

Organisationsbestyrelsen i FællesBo
Peter Bøgebjerg Mortensen

Herning, den 10. august 2023

Referat af bestyrelsesmøde i FællesBo

Tirsdag, den 8. august 2023 kl. 18.00 – 21.15

FællesBo, Bestyrelseslokalet, Nygade 20, Herning

Til stede: Finn Stengel Petersen (FSP), Mona Hedegaard (MH), Bo Kristensen (BK), Dinna Madsen (DM), Freddy Horsleben (FH), Henriette Lytorp (HL), Mette Junge Povlsen (MJP), Mette Østergaard (MØ), Palle Frost Mortensen (PFM) og Sarah Primdahl (SP)

Fra FællesBo: Peter Bøgebjerg Mortensen (PBM), Kim B. Grarup (KBG deltog i punkterne 1-4 samt punkt 9), Bruno Bak Nielsen (BBN deltog i punkterne 1-4 samt punkt 9), Søren S. Mortensen (SSM deltog i punkterne 1-4 samt punkt 9), og Heidi Riis Jensen (HRJ – referent)

Afbud: Jesper Schreiber (JS)

Referat fra bestyrelsesmødet den 13. juni 2023 blev godkendt og underskrevet digitalt den 26. juni 2023.

Der var nedenstående dagsorden for mødet.

Dagsordenspunkt	
1. Valg af ordrækkestyrer.	Mette Junge Povlsen blev valgt som ordrækkestyrer.
2. Forevisning og eventuel underskrift af revisionsprotokol.	Intet nyt.
3. Godkendelse af indstilling vedr. afd. 500 Bytoften. Bilag 1.	PBM præsenterede indstillingen. Bestyrelsen tiltrådte indstillingen
4. Budgetopfølgning. Bilag 2.	BBN og SSM fremlagde budgetopfølgning pr. 30. juni 2023.
5. Beretningsperiode for organisationsbestyrelsens beretning til repræsentantskabsmødet.	Det blev besluttet, at beretningsperioden for organisationsbestyrelsens beretning til repræsentantskabsmødet er fra maj til maj.

<p>6. Nyt fra udvalgene - herunder sammensætning af udvalgene.</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Fremtidssikring Bæredygtighed b) Medieudvalg c) Uddannelsesudvalg d) Styregruppen for Mission, Vision og Mål 2023-2027 e) Kursusweekend f) Forretningsgange g) Interessevaretagelse h) Nyt fra Repræsentantskabet i 6. kreds i) Nyt fra Plads Til Forskel <p>Ad hoc udvalg:</p> <ul style="list-style-type: none"> j) Inspirationsudvalg <p>Bilag 3. Liste over samtlige udvalg.</p>	<ul style="list-style-type: none"> a) Intet nyt b) Intet nyt c) Intet nyt d) Intet nyt e) Intet nyt f) Intet nyt g) Intet nyt h) MH informerede om, at valg til repræsentantskabet i 6. Kreds er udskudt fra foråret 2024 til efteråret 2024. <p>Ad hoc udvalg:</p> <ul style="list-style-type: none"> i) Intet nyt <p>Ny sammensætning af udvalgene fremgår af bilag 3. Tovholder vælges på det første udvalgsmøde, og information herom sendes til HRJ.</p>
<p>7. Eventuelt.</p>	<p>PBM forelagde organisationsbestyrelsen muligheden for at holde budget- og regnskabsmøde i 2024 på samme dag. Organisationsbestyrelsen ønsker to separate møder, hvorfor dette imødekommes. Budgetmøde afholdes den 15. april og regnskabsmøde den 16. april.</p> <p>PBM gav en kort orientering omkring afdelingerne 009 Ørstedgården og 014 Elmegården.</p> <p>PBM informerede om, at inspektørerne har et ønske om, at det kun er drifts- og projektchefen, som repræsenterer Bolig Service & Teknik til evalueringsmødet efter afdelingsmøderne med organisationsbestyrelsen. Dette prøves som et forsøg i år og evalueres efterfølgende af både organisationsbestyrelsen og inspektørerne.</p> <p>BK stillede spørgsmål til, om huslejestigninger på 3% i afdelinger med helhedsplaner skal fastholdes, hvis helhedsplanerne udskydes i mange år. PBM snakker med økonomi-afdelingen om dette, og emnet behandles på et senere bestyrelsesmøde.</p>

LUKKET DAGSORDEN	
8. Evaluering af kursusweekenden 2023.	
9. Fremlæggelse af redegørelse vedr. afd. 234 Kastaniegården. Bilag 4.	
10. Orientering om personale.	
11. Eventuel	